

Утверждено
решением годового Общего собрания
членов Ассоциации работодателей
строительного комплекса
«Иркутские строители»
(Протокол № 6 от 26 июня 2026)

ПОЛОЖЕНИЕ
о реестре членов Ассоциации работодателей строительного комплекса
«Иркутские строители»

Иркутск
2026

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Положение о реестре членов Ассоциации работодателей строительного комплекса «Иркутские строители» (далее – Ассоциация) разработано в соответствии с Федеральным законом от 1 декабря 2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами, а также Уставом Ассоциации и иными внутренними документами Ассоциации.

1.2. Реестр членов Ассоциации (далее также Реестр) представляет собой информационный ресурс, соответствующий требованиям законодательства Российской Федерации и содержащий систематизированную информацию о членах Ассоциации, а также о лицах, прекративших членство в Ассоциации.

1.3. Состав сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах, порядок формирования указанного реестра, порядок ведения указанного реестра, в том числе порядок включения в указанный реестр сведений, дополнительные требования к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

1.4. В целях обеспечения доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов общедоступная публичная часть реестра членов Ассоциации подлежит размещению на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет» в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2. СОСТАВ СВЕДЕНИЙ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

2.1. В реестре членов Ассоциации содержатся следующие сведения и информация:

2.1.1. сведения о дате регистрации члена Ассоциации в реестре членов Ассоциации, а также его регистрационный номер, сведения о дате прекращения членства лица в Ассоциации (с указанием оснований прекращения членства);

2.1.2. сведения, позволяющие идентифицировать члена Ассоциации, а именно:

а) фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя);

б) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;

2.1.3. сведения о соответствии члена Ассоциации условиям членства в Ассоциации, предусмотренные законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации;

2.1.4. сведения о размерах вноса в компенсационный фонд возмещения вреда и вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а также дате уплаты вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (дополнительного вноса) (при условии формирования Ассоциацией компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств);

2.1.5. сведения о наличии договора страхования гражданской ответственности, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования гражданской ответственности члена Ассоциации, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в Ассоциации (при условии утверждения и применения в Ассоциации документов о страховании ее членами риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства);

2.1.6. сведения о наличии договора страхования ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования обеспечения договорных обязательств ответственности члена Ассоциации, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в Ассоциации (при условии утверждения и применения в Ассоциации документов о страховании риска ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров);

2.1.7. сведения об уровне ответственности члена Ассоциации ответственности по обязательствам (простой, первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частью 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации, по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которыми указанным членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

2.1.8. сведения об уровне ответственности члена Ассоциации (первый, второй, третий, четвертый или пятый) по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов, в соответствии с которым указанным членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (при условии формирования Ассоциацией компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств);

2.1.9. сведения о наличии у члена Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (в том числе в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также объектов использования атомной энергии);

2.1.10. сведения о наличии у члена Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов;

2.1.11. сведения о приостановлении права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, включая реквизиты соответствующего решения Ассоциации (в том числе дату и основание для его принятия);

2.1.12. сведения об ограничении права члена Ассоциации принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров (в том числе дату и основание для принятия соответствующего решения);

2.1.13. сведения о результатах проведенных Ассоциацией проверок члена с указанием вида и даты окончания проверок и фактах применения мер дисциплинарного воздействия;

2.1.14. сведения о фактическом совокупном размере обязательств члена Ассоциации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, который определяется в соответствии с частью 7 статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации (с указанием даты проведения соответствующего расчета);

2.1.15. количество у члена Ассоциации специалистов, указанных в пункте 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по месту основной работы, их фамилии, имена, отчества (последние - при наличии) и идентификационные номера записей в национальном реестре специалистов, предусмотренном статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2.1.16. количество у члена Ассоциации работников, указанных в минимальных требованиях к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 марта 2024 г. № 338 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации», по месту основной работы, их фамилии, имена, отчества (последние - при наличии) и идентификационные номера записей в национальном реестре специалистов, предусмотренном статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2.1.17. количество у члена Ассоциации специалистов иных профессий по месту основной работы, их фамилии, имена, отчества (последние - при наличии), если в соответствии с частью 2 статьи 55.20-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации правилами саморегулирования в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, устанавливаемыми национальными объединениями саморегулируемых организаций в соответствии со статьей 55.20-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, установлены требования к наличию таких специалистов;

2.1.18. количество заключенных договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, общий размер обязательств по ним, а также фактический размер обязательств по предусматривающему наибольшую стоимость работ договору из числа указанных договоров;

2.1.19. количество договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, указанных в пункте 3 части 1 статьи 55.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и фактический совокупный размер обязательств по ним;

2.1.20. количество исполненных договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса и общий размер обязательств по ним;

2.1.21. количество исполненных договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, указанных в пункте 3 части 1 статьи 55.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и фактический совокупный размер обязательств по ним;

2.1.22. иные сведения, предусмотренные законодательством Российской Федерации и документами Ассоциации.

2.2. Раскрытию на официальном сайте Ассоциации подлежат сведения, указанные в пункте 2.1. настоящего Положения, за исключением сведений о месте жительства, паспортных данных, дате и месте рождения (для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами.

3. ПОРЯДОК ВЕДЕНИЯ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

3.1. Реестр членов Ассоциации формируется и ведется в электронном виде.

3.2. Ассоциация ведет реестр своих членов в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах (далее - Единый реестр), в который включается информация о членах Ассоциации, о лицах, прекративших членство в Ассоциации, а также сведения об их обязательствах соответственно по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса.

3.3. В случае принятия Ассоциацией решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации Ассоциация, в целях внесения Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, сведений о новом члене Ассоциации, открывает раздел реестра членов Ассоциации в составе Единого реестра о новом члене Ассоциации и размещает в этом разделе сведения о нем, предусмотренные разделом 2 настоящего Положения, в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу указанного решения.

3.4. В случае поступления в Ассоциацию заявления члена Ассоциации о добровольном прекращении его членства, Ассоциация не позднее дня поступления указанного заявления формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов Ассоциации в составе Единого реестра сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации.

3.5. При исключении сведений о члене Ассоциации из реестра членов Ассоциации в составе Единого реестра соответствующий раздел, содержащий сведения о таком члене, закрывается, а его реестровый номер сохраняется.

3.6. Любые изменения, внесенные в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, в том числе сведения о лицах, прекративших свое членство в Ассоциации, размещаются на официальном сайте Ассоциации в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения, если иной срок размещения таких изменений не установлен нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3.7. Член Ассоциации обязан уведомлять Ассоциацию в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

3.8. Для размещения сведений, содержащихся в реестре членов Ассоциации, на официальном сайте создается отдельная веб-страница официального сайта, обозначенная «Реестр членов». Способ размещения сведений, содержащихся в реестре членов Ассоциации, предусматривает возможность загрузки и сохранения указанных сведений в виде файлов в формате, обеспечивающем возможность их сохранения на технических средствах пользователей и допускающем после сохранения возможность поиска и копирования произвольного фрагмента текста средствами соответствующей программы для просмотра. Доступ к сведениям, содержащимся в реестре членов Ассоциации и размещенным на официальном сайте, не обусловлен требованием введения пользователем сведений, позволяющих идентифицировать члена Ассоциации.

3.9. Реестр членов Ассоциации ведется в полном соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, определяющим требования информационной открытости деятельности саморегулируемой организации и деятельности ее членов, а

также с целью комплексного информационно-справочного обеспечения повседневной деятельности Ассоциации.

4. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СВЕДЕНИЙ ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

4.1. Сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, являются публичными и находятся в свободном доступе для любых пользователей сети «Интернет», за исключением сведений, не подлежащих раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Доступ пользователей ко всем сведениям, содержащимся в реестре членов Ассоциации, обеспечен непосредственно на специально выделенной веб-странице официального сайта Ассоциации путем последовательного перехода по соответствующим гиперссылкам, начиная со стартовой страницы Реестра.

4.3. По письменному запросу заинтересованного лица содержащиеся в реестре членов Ассоциации сведения о конкретном члене Ассоциации предоставляются в виде Выписки из Реестра, подтверждающей сведения, содержащиеся в Реестре на дату выдачи выписки.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящее Положение вступает в силу чем через десять дней после дня их принятия.

5.2. В случае, если законодательством Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законодательством Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.